

เอกสารแนบที่ 3 หนังสือสำคัญการขออนุญาต/รับรอง การก่อสร้าง
ตัดแปลง เคลื่อนย้ายอาคาร

(๓) ต้องปฏิบัติตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมฯ ตามหนังสือสำนักงานนโยบาย

และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๓๓๔๓ ลงวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๐



คำเตือน

ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใบรับรองอาคาร ตามกฎกระทรวงฯ ว่าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๘ ภายใน ๓๐ วัน ก่อนใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ ๑ ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่...../.....๒๕๖๒ บริษัท ไรมอน แลนด์ ซีลิม จำกัด
โดย นายสถาพร อมรรพพิภต และ นายสิมู เชง เอดเรียม
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า.....เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อาคารรณการ ชั้นที่ ๑๔.....
อยู่บ้านเลขที่.....ต.รอก/ซอย.....ถนน.....
ตำบล.....แขวง.....อำเภอ.....จังหวัด.....
ได้ทำการ.....ก่อสร้าง.....อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับแจ้งฯ ยผ.๕
เลขที่ (ยผ.๕) ๑๑๙ / ๒๕๖๐ ลงวันที่ ๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๐

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....ชั้น.....ชั้นลอย ๗ ชั้น.....
เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๒๖๘ ห้อง)
โดยมีที่จอดรถ ที่กับลบ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กับลบ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กับลบ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

ที่บ้านเลขที่.....ต.รอก/ซอย.....ถนน.....

หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

โดย บริษัท ไรมอน แลนด์ ซีลิม จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท ไรมอน แลนด์ ซีลิม จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่.....เลขที่.....เลขที่.....เลขที่.....

เป็นที่ดินของ.....บริษัท ไรมอน แลนด์ ซีลิม จำกัด

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้ ค่าธรรมเนียมใบรับรองฯ ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๓

(๒) ห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารประเภทควบคุมการใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารนั้น
เพื่อกิจการอื่นนอกจากที่ระบุไว้ในใบอนุญาต

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....ปี.....
EIA = โครงการ The Lofts Silom

(๓) ต้องปฏิบัติตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมฯ ตามหนังสือสำนักงานนโยบาย

และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๓๗๔๓ ลงวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๐



คำเตือน

ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบในรูปของอาคาร ตามกฎกระทรวงฯ ว่าด้วยหลักเกณฑ์การควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๔๘ ภายใน ๓๐ วัน ก่อนใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ ๑ ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่.....๕๖๖/.....๒๕๖๒ บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด
โดย นายสถาพร อมรรพพิตร และ นายสิริ สุข เสง เอเดรียน
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า.....เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อาคารร้าง/การ ชั้นที่ ๑๙.....เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อยู่บ้านเลขที่.....ต.รอก/ซอย.....ถนน.....สามารได้.....หมู่ที่.....
๕๖๖/๕ แขวง.....ยานนาวา.....อำเภอ เขต.....สาทร.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร
ได้ทำการ.....ก่อสร้าง.....อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตใน พ.ศ. ๒๕๖๐
เลขที่ (ยผ.๔) ๑๑๙ / ๒๕๖๐ ลงวันที่ ๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๐

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าของพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....ตึก ๓๗ ชั้น.....ชั้นลอย ๗ ชั้น.....จำนวน.....๑ หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....อาคารชุดอยู่อาศัย (๒๖๘ ห้อง)
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....๒๐๓ คัน.....สรวายาน้ำ และจอดรถยนต์

(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

ที่บ้านเลขที่.....ต.รอก/ซอย.....ถนน.....ประมวญ

หมู่ที่.....๕๖๖/๕ แขวง.....สีลม.....อำเภอ/เขต.....บางรัก.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด.....เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่.....๕๓๒๑๕

เป็นที่ดินของ บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้ ค่าธรรมเนียมใบรับรองฯ ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๓

(๒) ห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารประเภทควบคุมการใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารนั้น เพื่อกิจการอื่นนอกจากที่ระบุไว้ในใบอนุญาต

EIA = โครงการ The Lofts Silom ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....๑๐ ปี.ค. ๒๕๖๒ พ.ศ.